

## 公開徵求出資人招商案公告

[機構名稱] 財團法人臺北市都市更新推動中心

[案件名稱] 「臺大紹興南街基地再生計畫公辦都市更新」公開徵求出資人招商案(權利變換區)暨「臺大紹興南街基地再生計畫公辦都市更新」公開徵求出資人招商案(地上權區)

[地址] 104 臺北市中山區松江路 223 號 10 樓 (本中心辦公室)

[聯絡人] 侯予晴 規劃師

[聯絡電話] (02)2516-1855 分機 667

[傳真號碼] (02)2516-6855

[電子郵件信箱] yuchinghou@turc.org.tw

[招商金額是否公開] 是，權利變換區：共同負擔比例上限 24.4%；地上權區：權利金底價 13.89 億元

[評選方式] 資格審查及綜合評審

(權利變換區：共同負擔比例納入評比；地上權區：權利金報價納入評比)

[公告日] 109/3/5

[是否提供電子領件] 否

[是否提供現場領件] 是，地點：臺北市中山區松江路 223 號 10 樓

[截止申請時間] 地上權區 109/6/4 下午 5 時；權利變換區 109/6/18 下午 5 時

[資格審查時間] 地上權區 109/6/5 上午 10 時；權利變換區 109/6/19 上午 10 時

[申請文件文字] 正體中文

[收受申請文件方式] 掛號郵寄、快遞或專人送達，地點：臺北市中山區松江路 223 號 10 樓 (時間以本中心收受郵戳或收文章戳認定)

[履約地點] 臺北市 (非原住民地區)

[履約期限] 詳公開評選文件

[其他]：

權利變換區公開評選文件新臺幣 5,000 元整、地上權區公開評選文件新臺幣 8,000 元整。

廠商對公開評選文件內容如有任何疑義，應於 109 年 4 月 6 日下午 5 時前將請求釋疑資料以雙掛號郵寄或自行送達本中心，即「財團法人臺北市都市更新推動中心」(臺北市中山區松江路 223 號 10 樓) 提出，時間以本中心收受郵戳或收文章戳認定。